



『らくだより』

スパークスの中東地域における情報発信レポート

第42号(2008年12月22日)



バーレーン・シティ・センター

2年前から建設が進められてきた巨大ショッピングモール「バーレーン・シティ・センター(以下BCC)」が、12月14日バーレーンの首都マナマに華々しくオープンしました。BCCはショッピングモールとレジャー施設、エンタテインメント施設を組合わせたもので、その規模は中東地域でも最大級です。バーレーン政府は、バーレーンや周辺諸国から多くの人々が訪れることを期待しており、また3,000人の新規雇用の創出を見込んでいます。

BCCにはカルフルなどの大規模ショッピングセンターの他、2つの高級ホテルや、中東地域初となる屋内・屋外両用ウォーターパーク、中東最大級の20スクリーンからなる映画館の他、各種イベント施設などが入居することになっており、これから順次オープンする予定です。

BCCはマナマの中心部に位置し、空港から車でわずか15分という好立地です。さらにバーレーンとサウジアラビアを結ぶ全長25キロの海上道路「キング・ファハド・コーズウェイ」からも数分のところにあり、サウジアラビアや周辺諸国から多くの人々が訪れることが期待されます。このため、BCCには同国最大規模である5,500台分もの巨大駐車場が完備されています。

(ミドル・イーストウッド)



本資料は、スパークス・アセット・マネジメントが情報提供のみを目的として作成したものであり、金融商品取引法に基づく開示書類ではありません。また特定の有価証券の取引を勧誘する目的で提供されるものではありません。スパークス・アセット・マネジメントとその関連会社は、本資料に含まれた数値、情報、意見、その他の記述の正確性、完全性、妥当性等を保証するものではなく、当該数値、情報、意見、その他の記述を使用した、またはこれらに依拠したことに基づく損害、損失または結果についてもなんら補償するものではありません。ここに記載された内容は、資料作成時点のものであり、今後予告することなしに変更されることもあります。また、過去の実績に関する数値等は、将来の結果をお約束するものではありません。この資料の著作権はスパークス・アセット・マネジメントに属し、その目的を問わず書面による承諾を得ることなく引用または複製することを禁じます。



『らくだより』

スパークスの中東地域における情報発信レポート



ドバイへのクルージング

旅行者で賑わう中東の空港の話は、このらくだよりでも何度かご紹介させていただいておりますが、今、クルージングで海から入国する旅行者も増加しているそうです。

港からドバイに入国する旅行者は、5年前はほんの2,700人程度だったそうなのですが、昨年は11万3,000人、今年は昨年から75%強増加し、約20万人に達するそうです。

旅行者が利用するのは、クルーを含めて3,000人以上を運ぶことのできる大型の船だそうです。

一般的に船旅は大変贅沢なものですが、クルージング会社によれば、今回の世界的な景気悪化の影響は価格が若干低下するくらいで、大きな影響はないとのこと。

ドバイでは、空からのみならず海からも人を呼び込む戦略が機能しているのです。

(グッドバイ)

出所: Gulfnews



アブダビ国際モーターショー

12月17日から21日までの5日間にわたり、UAEの首都アブダビにて「アブダビ国際モーターショー」が開催されました。このモーターショーは中東地域の中でも最も古い歴史を持つものの一つで、20年以上前から2年に一度開催されています。UAEの経済成長と共にその規模は年々拡大しており、今年のモーターショーは、中東地域でも最大のものとなりました。

会場には、トヨタの新型SUVをはじめ、世界の主要自動車メーカー各社から高級車、ファミリーセダン、スポーツカーなど様々なジャンルの新型車が展示され、多くの来場者でにぎわいました。



(ミドル・イーストウッド)



本資料は、スパークス・アセット・マネジメントが情報提供のみを目的として作成したものであり、金融商品取引法に基づく開示書類ではありません。また特定の有価証券の取引を勧誘する目的で提供されるものではありません。スパークス・アセット・マネジメントとその関連会社は、本資料に含まれた数値、情報、意見、その他の記述の正確性、完全性、妥当性等を保証するものではなく、当該数値、情報、意見、その他の記述を使用した、またはこれらに依拠したことに基づく損害、損失または結果についてもなら補償するものではありません。ここに記載された内容は、資料作成時点のものであり、今後予告することなしに変更されることもあります。また、過去の実績に関する数値等は、将来の結果をお約束するものではありません。この資料の著作権はスパークス・アセット・マネジメントに属し、その目的を問わず書面による承諾を得ることなく引用または複製することを禁じます。



『らくだより』

スパークスの中東地域における情報発信レポート



ドバイ国際映画祭

12月11日から18日までの8日間にわたり、今年で5回目となる「ドバイ国際映画祭」が開催されました。ドバイ国際映画祭はエジプトのカイロ国際映画祭、シリアのダマスカス国際映画祭と並ぶ中東・北アフリカ地域三大映画祭のひとつで、まだ歴史は浅いですが湾岸地域初の国際的な映画祭として注目を集めています。

11日のオープニングセレモニーにはニコラス・ケイジなどのハリウッドスターをはじめ、インド映画や地元アラブ映画のスターも参加し、オリバー・ストーン監督の最新作で米大統領ジョージ・W・ブッシュの伝記を描いた映画「W.」の上映と共に開幕しました。

今年の上映作品数は長短編、アニメなど合わせて約100本。アラブ諸国の新作、話題作の他、北米、欧州、アジアなどの作品も数多く上映され、「スカイ・クロラ」、「休暇」、「犬と私の10の約束」、「大地を叩く女」、「トウキョウソナタ」などの日本映画も上映されました。

はたして日本映画に対するドバイの人々の評価はどうだったのでしょうか？

(ミドル・イーストウッド)

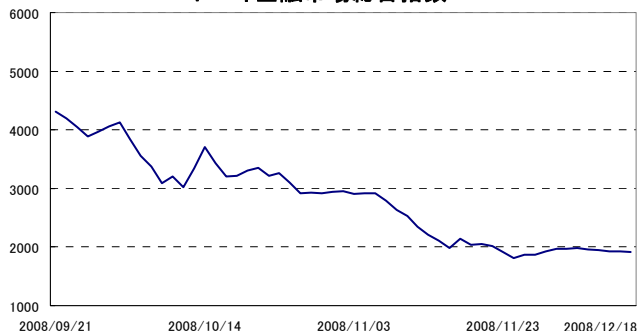


本資料は、スパークス・アセット・マネジメントが情報提供のみを目的として作成したものであり、金融商品取引法に基づく開示書類ではありません。また特定の有価証券の取引を勧誘する目的で提供されるものではありません。スパークス・アセット・マネジメントとその関連会社は、本資料に含まれた数値、情報、意見、その他の記述の正確性、完全性、妥当性等を保証するものではなく、当該数値、情報、意見、その他の記述を使用した、またはこれらに依拠したことに基づく損害、損失または結果についてもなんら補償するものではありません。ここに記載された内容は、資料作成時点のものであり、今後予告することなしに変更されることもあります。また、過去の実績に関する数値等は、将来の結果をお約束するものではありません。この資料の著作権はスパークス・アセット・マネジメントに属し、その目的を問わず書面による承諾を得ることなく引用または複製することを禁じます。

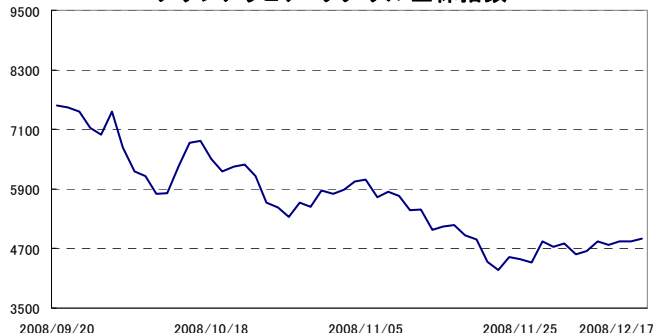


【ご参考】 中東(GCC)地域の株価推移
(各市場の直近3ヶ月)

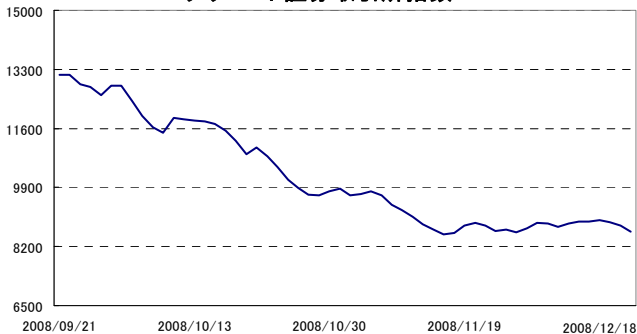
ドバイ金融市場総合指数



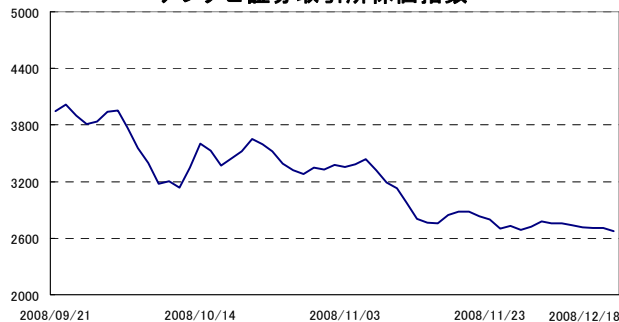
サウジアラビア タダウル全株指数



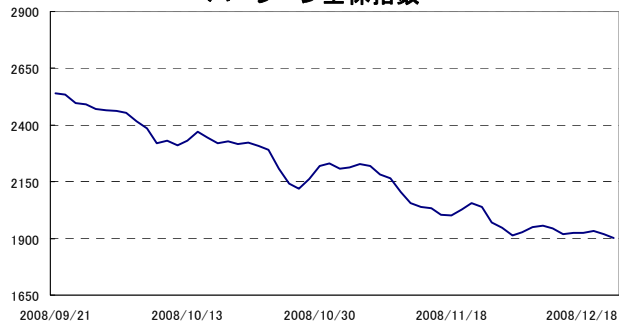
クウェート証券取引所指数



アブダビ証券取引所株価指数



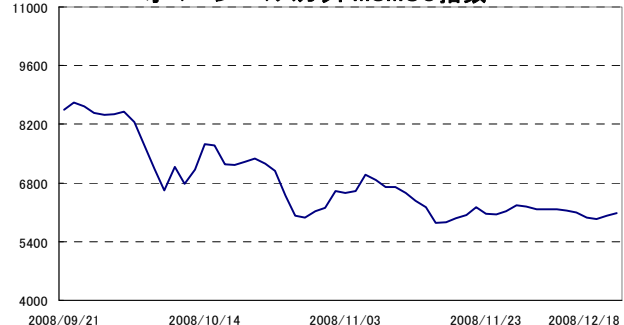
バーレーン全株指数



カタール DSM指数



オマーン マスカットMSM30指数



出所:ブルームバーグ



本資料は、スパークス・アセット・マネジメントが情報提供のみを目的として作成したものであり、金融商品取引法に基づく開示書類ではありません。また特定の有価証券の取引を勧誘する目的で提供されるものではありません。スパークス・アセット・マネジメントとその関連会社は、本資料に含まれた数値、情報、意見、その他の記述の正確性、完全性、妥当性等を保証するものではなく、当該数値、情報、意見、その他の記述を使用した、またはこれらに依拠したことに基づく損害、損失または結果についてもなんら補償するものではありません。ここに記載された内容は、資料作成時点のものであり、今後予告することなしに変更されることもあります。また、過去の実績に関する数値等は、将来の結果をお約束するものではありません。この資料の著作権はスパークス・アセット・マネジメントに属し、その目的を問わず書面による承諾を得ることなく引用または複製することを禁じます。