

『らくだより』

スパークスの中東地域における情報発信レポート

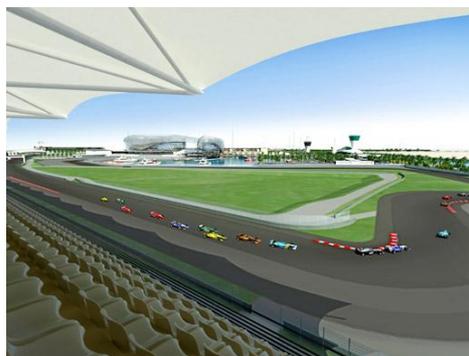
第34号(2008年10月27日)



アブダビのF1サーキット

アブダビ(UAE)のヤス島では、現在アブダビ史上最大規模となる約4兆6,000億円規模の開発プロジェクトが進められています。このプロジェクトの目玉となるのが、すでに2009年のF1アブダビグランプリの開催が決定している、「ヤス・マリーナ・サーキット」です。サーキットの建設は来年のグランプリ開催に向けて急ピッチで進められており、現在約4,000人が建設工事にあたっていますが、今後年末にかけて5,000人規模に増員する予定です。

「ヤス・マリーナ・サーキット」は世界最先端のサーキットであるばかりでなく、かなりユニークな特徴を持つサーキットです。その最も大きな特徴の一つが、敷地内に建設される「ヤス・マリーナ・ホテル」。なんと、サーキットのトラックがこのホテルの中を通るといいます。そして、ホテルの宿泊客はホテル内から間近でレースを観戦できるという、まさに前代未聞のユニークな設計となっています。F1レース用のサーキットは全長5.5kmですが、これを約3.2kmと2.3kmの独立した2つのサーキットに分けることも可能で、この場合には2つの異なるレースを同時に開催できる、というのもこのサーキットの大きな特徴の一つです。この他にも、サーキットのランドマークとなるVIP客用のサン・タワーや、2つのピット、グランドスタンド、ドラッグ・ストリップ(ドラッグレース専用コース)、蝶の形をしたゴーカート場、ホテルやヨットハーバーを持つ洗練された港が併設される予定です。ちなみに、サーキットの隣には世界初となるフェラーリのオフィシャルテーマパークが建設されています。車好きにはたまらない、まさに至れり尽くせりの豪華なサーキットになりそうです。(ミドル・イーストウッド)



出所: Gulfnews



本資料は、スパークス・アセット・マネジメントが情報提供のみを目的として作成したものであり、金融商品取引法に基づく開示書類ではありません。また特定の有価証券の取引を勧誘する目的で提供されるものではありません。スパークス・アセット・マネジメントとその関連会社は、本資料に含まれた数値、情報、意見、その他の記述の正確性、完全性、妥当性等を保証するものではなく、当該数値、情報、意見、その他の記述を使用した、またはこれらに依拠したことに基づく損害、損失または結果についてもなんら補償するものではありません。ここに記載された内容は、資料作成時点のものであり、今後予告することなしに変更されることもあります。また、過去の実績に関する数値等は、将来の結果をお約束するものではありません。この資料の著作権はスパークス・アセット・マネジメントに属し、その目的を問わず書面による承諾を得ることなく引用または複製することを禁じます。



『らくだより』

スパークスの中東地域における情報発信レポート



UAEの監視カメラ事情

UAEでは現在約10万台ものネットワーク監視カメラが稼働しているそうです。監視カメラは主に24時間体制で国民や企業を犯罪から守るために使用されていますが、一部では小売店やショッピングモールなどが、顧客の流れや売買動向を調べて販売促進に役立てるために使用したり、運輸会社が交通状況を確認するために使用したりもしています。

また、ドバイでは、建設ブームによって監視カメラの需要が急増しています。ドバイの建設プロジェクトは規模が大きいため、使用する監視カメラの台数も必然的に多くなります。ちなみに、一つの建物で使用する監視カメラの平均台数は、アメリカが約50台なのに対し、UAEではその6倍の約300台に達するそうです。非常に治安のいい国として知られるUAEですが、こういった面からも国民の安全が守られているのですね。



(ミドル・イーストウッド)

カタールの新しい罰金制度

水道水の使用を制限する新しい法律が、カタールで導入されることになりました。貴重な飲み水である水道水を、車や野外スペースの洗浄に使用してはいけないというもので、違反者には最大約27万円が課

せられます。従って、今後車の洗浄は特定のサービスステーションのみで行われるそうです。また水漏れの管理をしていないビルのオーナーも罰金対象となります。電気にも同じように制限がかけられ、午前7時から午後4時まで野外の照明を切っていない場合も罰金が課せられます。

カタールでは以前からタクシーに液化石油ガス(LPG)を導入するなど、環境保全への取り組みが急速に高まっていて、この法律もその一環のようです。環境汚染改善に向け、国を挙げて真剣に取り組む姿勢が伺えます。



(マグニチュートー8.2)



本資料は、スパークス・アセット・マネジメントが情報提供のみを目的として作成したものであり、金融商品取引法に基づく開示書類ではありません。また特定の有価証券の取引を勧誘する目的で提供されるものではありません。スパークス・アセット・マネジメントとその関連会社は、本資料に含まれた数値、情報、意見、その他の記述の正確性、完全性、妥当性等を保証するものではなく、当該数値、情報、意見、その他の記述を使用した、またはこれらに依拠したことに基づく損害、損失または結果についてもなんら補償するものではありません。ここに記載された内容は、資料作成時点のものであり、今後予告することなしに変更されることもあります。また、過去の実績に関する数値等は、将来の結果をお約束するものではありません。この資料の著作権はスパークス・アセット・マネジメントに属し、その目的を問わず書面による承諾を得ることなく引用または複製することを禁じます。



『らくだより』

スパークスの中東地域における情報発信レポート



ドバイで砂不足？

ドバイでは、パームアイランドをはじめとした埋め立て地の大型リゾート施設が数多く建設されていますが、今信じられないような問題に直面しているようなのです。

なんと、埋め立て地を用いた建設プロジェクトが相次いでいることで、埋め立てのための砂が不足しているようなのです。中東といえば砂漠の国ですので、こうした話をするとう、砂ならいくらでもあるではないかと思う人がほとんどではないかと思えます。しかしながら、海を埋め立てる際には、内陸の砂漠の砂を使うのではなく、海底の砂を使って埋め立てるため、限りがあるようなのです。特にドバイ沿岸の海底の砂は、それほど深くないため、こうした問題が持ち上がっているようです。

ある建設会社によれば、他の沿岸から砂を持ってくるので、特に問題はないとのことですが、“砂漠の国で砂不足”というような信じられないことが起こっているのは嘘のような本当な話。ドバイの建設プロジェクトが、いかに大規模で急速に進行しているものなのかということをお知らせします。

(グッドバイ)



出所：ナキール社



本資料は、スパークス・アセット・マネジメントが情報提供のみを目的として作成したものであり、金融商品取引法に基づく開示書類ではありません。また特定の有価証券の取引を勧誘する目的で提供されるものではありません。スパークス・アセット・マネジメントとその関連会社は、本資料に含まれた数値、情報、意見、その他の記述の正確性、完全性、妥当性等を保証するものではなく、当該数値、情報、意見、その他の記述を使用した、またはこれらに依拠したことに基づく損害、損失または結果についてもなんら補償するものではありません。ここに記載された内容は、資料作成時点のものであり、今後予告することなしに変更されることもあります。また、過去の実績に関する数値等は、将来の結果をお約束するものではありません。この資料の著作権はスパークス・アセット・マネジメントに属し、その目的を問わず書面による承諾を得ることなく引用または複製することを禁じます。



【ご参考】 中東(GCC)地域の株価推移
(各市場の直近3ヶ月)

ドバイ金融市場総合指数



サウジアラビア タダウル全株指数



クウェート証券取引所指数



出所:ブルームバーグ

アブダビ証券取引所株価指数



バーレーン全株指数



カタール DSM指数



オマーン マスカットMSM30指数



本資料は、スパークス・アセット・マネジメントが情報提供のみを目的として作成したものであり、金融商品取引法に基づく開示書類ではありません。また特定の有価証券の取引を勧誘する目的で提供されるものではありません。スパークス・アセット・マネジメントとその関連会社は、本資料に含まれた数値、情報、意見、その他の記述の正確性、完全性、妥当性等を保証するものではなく、当該数値、情報、意見、その他の記述を使用した、またはこれらに依拠したことに基づく損害、損失または結果についてもなんら補償するものではありません。ここに記載された内容は、資料作成時点のものであり、今後予告することなしに変更されることもあります。また、過去の実績に関する数値等は、将来の結果をお約束するものではありません。この資料の著作権はスパークス・アセット・マネジメントに属し、その目的を問わず書面による承諾を得ることなく引用または複製することを禁じます。