



『らくだより』

スパークスの中東地域における情報発信レポート

第15号(2008年6月16日)



サウジアラムコの巨額プロジェクト

世界最大の石油企業である、サウジアラビアの国営石油企業サウジアラムコは新エネルギーのプロジェクトに今後5年で約1,290億ドル投資する予定で、そのうち約700億ドルは合弁事業、約590億をアラムコ単体での事業で行なうそうです。

サウジアラムコの手がける合弁事業のうち、規模の大きなものとしては日本の住友化学との事業(約98億ドル)で、現在第二期の建設を行っている石油化学プラントの「ペトロ・ラービグ」があります。ペトロ・ラービグは2008年1月にタダウル市場に株式を新規上場しています。さらに巨大なプロジェクトが米化学大手ダウ・ケミカルとペルシャ湾沿いのラスタヌラに約220億ドルで建設している世界最大級規模の化学製品プラント「ラスタヌラ総合計画」です。2012年には生産を開始し、株式上場で約30%の株式を売り出すそうです。また、他にも中国企業との合弁プロジェクトなども計画されています。

高騰する原油価格を背景に、コスト高に悩む他国の石油化学企業とは対照的に、これらの合弁企業は、自ら採掘した割安な原油で石油化学製品を製造できるため、世界的にも高い競争力を誇っているのです。



(無きにしてもアラブ)

السعودية
Saudi Aramco



出所: サウジアラムコ、ペトロラービグ



本資料は、スパークス・アセット・マネジメントが情報提供のみを目的として作成したものであり、金融商品取引法に基づく開示書類ではありません。また特定の有価証券の取引を勧誘する目的で提供されるものではありません。スパークス・アセット・マネジメントとその関連会社は、本資料に含まれた数値、情報、意見、その他の記述の正確性、完全性、妥当性等を保証するものではなく、当該数値、情報、意見、その他の記述を使用した、またはこれらに依拠したことに基づく損害、損失または結果についてもなんら補償するものではありません。ここに記載された内容は、資料作成時点のものであり、今後予告することなしに変更されることもあります。また、過去の実績に関する数値等は、将来の結果をお約束するものではありません。この資料の著作権はスパークス・アセット・マネジメントに属し、その目的を問わず書面による承諾を得ることなく引用または複製することを禁じます。



『らくだより』

スパークスの中東地域における情報発信レポート



アブダビ・トップ10・プロジェクト(前編)

アブダビでこのほど不動産投資・開発の国際イベント「シティスケープ・アブダビ」が開催されました。イベントはあまりの人気で、当初予定よりも一日延長したほどです。そこで発表された、アブダビで現在計画されている民間建設プロジェクトうち、トップ10の予算だけで1,900億ドル以上もの規模になるそうです。もちろんこれらは数ある巨大プロジェクトの氷山の一角であり、ほとんどのプロジェクトはまだ明らかになっていないと考えられています。今後もアブダビの長期経済計画「プラン・アブダビ・2030」を達成すべく、巨大プロジェクトの計画が相次ぐでしょう。

○アブダビのプロジェクトの規模順ランキング

1位、ハリファ・シティ

最大のプロジェクトはUAEの新しい首都になるハリファ・シティです。事業規模は約400億ドル、面積約4,900万平方メートルで2030年完成予定です。すべての連邦官庁、アブダビ政府の庁舎、各国大使館が建てられることとなります。

2位、ヤス島開発

建設が既に始まっているヤス島開発は、住宅、ホテル、ビーチ、マリーナ、小売店、ゴルフ・乗馬施設とフェラーリーのテーマパークからなる多目的観光開発です。完成するとテーマパークはアブダビ島の3分の1の面積となり、総事業費は約390億ドルです。

3位、ブルージュ・プロパティズ

ブルージュ・プロパティズは11棟の居住用タワー、オフィス、4つのホテル、ショッピングモールから構成される、総事業費約240億ドルの多目的不動産開発を計画しています。

4位、サディヤット島

サディヤット島は、220億ドル以上の予算で開発中の大規模な沖合開発です。約19kmのビーチ、29のホテル、3つのマリーナ、約8,000戸の別荘と38,000戸以上のマンション、博物館、コンサートホール、海の歴史センター、3つの港、公園、ゴルフコースとヨットクラブが造られます。

5位以降は次週紹介いたします。

(無きにしもアラブ)



本資料は、スパークス・アセット・マネジメントが情報提供のみを目的として作成したものであり、金融商品取引法に基づく開示書類ではありません。また特定の有価証券の取引を勧誘する目的で提供されるものではありません。スパークス・アセット・マネジメントとその関連会社は、本資料に含まれた数値、情報、意見、その他の記述の正確性、完全性、妥当性等を保証するものではなく、当該数値、情報、意見、その他の記述を使用した、またはこれらに依拠したことに基づく損害、損失または結果についてもなんら補償するものではありません。ここに記載された内容は、資料作成時点のものであり、今後予告することなしに変更されることもあります。また、過去の実績に関する数値等は、将来の結果をお約束するものではありません。この資料の著作権はスパークス・アセット・マネジメントに属し、その目的を問わず書面による承諾を得ることなく引用または複製することを禁じます。



『らくだより』

スパークスの中東地域における情報発信レポート



サウジアラビアの外国人労働者



中東地域には多くの外国人労働者が出稼ぎに来ており、特にインドやパキスタンからの労働者が多いことはよく知られていますよね。しかし、大規模な建設ラッシュから、今建設現場は人手不足に陥っており、最近ではバングラディッシュなどからの労働者も増えてきているようです。現在サウジアラビアの人口は、約2,500万人ですが、そのうち外国人労働者は約800万人に上ります。その中で、バングラディッシュ人は約150万人程度まで増加しているのですが、賃金の面から見ると、やはり技術者の多いインド人やパキスタン人が月給3万円程度と高く、一方でバングラディッシュ人の月給は、まだ1万5千円程度とのことです。しかしながら、ここ数ヶ月でバングラディッシュ人の賃金も急上昇しており、同国での建設ラッシュが続く限り、この傾向はしばらく続くことが予想されます。次はといったいこの国の人々が働きにやって来るのでしょうか？ (グッドバイ)

コーヒーブレイク 10



コーヒーブレイクも記念すべき10回目を迎えることが出来ました。ひとえに皆様方のご愛読の賜物と感謝しております。さて、暑くなってくると甘いものが欲しくなる方も多いことでしょう。コーヒーに砂糖を入れて飲む機会も増えてくるかもしれません。今回は10回目を記念して、10(とう)にちなんで、砂糖のお話です。中東地域では、ご案内の通り、ラマダンを迎えますと、日中の飲食を断つこととなります。従って、日が暮れると体力を早く回復するために、自然に甘いものを口にするようになります。このことから、かなり昔から砂糖の精製技術が発達していたようです。12世紀に入るとエジプトが砂糖生産の中心地となり、ヨーロッパへも高級嗜好品として、砂糖が輸出されました。砂糖をアラビア語で「スッカル」と言いますが、それがフランス語ではシュクル、ドイツ語でツッカー、そして英語のシュガーに行き着いたと言われています。中東では「スッカル」は甘味料の他に、かつては、薬としても広く用いられたようです。一昔前にはこういう会話も交わされていたかもしれません。「のど痛いはどう?」「スッカル飲んで、すっかる良くなった。」 (みんなのGULF)

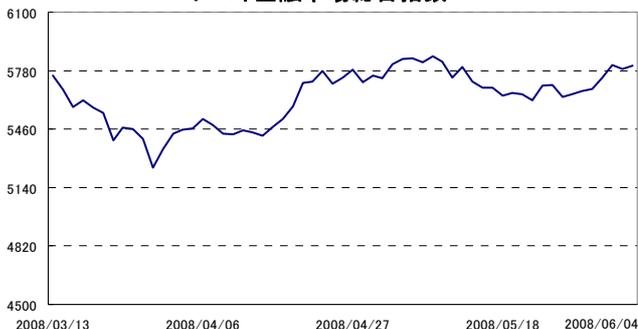


本資料は、スパークス・アセット・マネジメントが情報提供のみを目的として作成したものであり、金融商品取引法に基づく開示書類ではありません。また特定の有価証券の取引を勧誘する目的で提供されるものではありません。スパークス・アセット・マネジメントとその関連会社は、本資料に含まれた数値、情報、意見、その他の記述の正確性、完全性、妥当性等を保証するものではなく、当該数値、情報、意見、その他の記述を使用した、またはこれらに依拠したことに基づく損害、損失または結果についてもなんら補償するものではありません。ここに記載された内容は、資料作成時点のものであり、今後予告することなしに変更されることもあります。また、過去の実績に関する数値等は、将来の結果をお約束するものではありません。この資料の著作権はスパークス・アセット・マネジメントに属し、その目的を問わず書面による承諾を得ることなく引用または複製することを禁じます。



【ご参考】 中東(GCC)地域の株価推移
(各市場の直近3ヶ月)

ドバイ金融市場総合指数



サウジアラビア タダウル全株指数



クウェート証券取引所指数

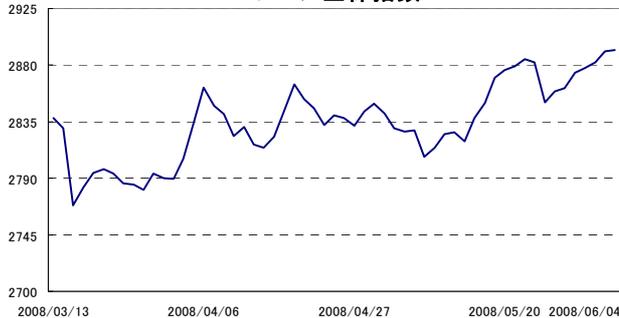


出所:ブルームバーグ

アブダビ証券取引所株価指数



バーレーン全株指数



カタール DSM指数



オマーン マスカットMSM30指数



本資料は、スパークス・アセット・マネジメントが情報提供のみを目的として作成したものであり、金融商品取引法に基づく開示書類ではありません。また特定の有価証券の取引を勧誘する目的で提供されるものではありません。スパークス・アセット・マネジメントとその関連会社は、本資料に含まれた数値、情報、意見、その他の記述の正確性、完全性、妥当性等を保証するものではなく、当該数値、情報、意見、その他の記述を使用した、またはこれらに依拠したことに基づく損害、損失または結果についてもなんら補償するものではありません。ここに記載された内容は、資料作成時点のものであり、今後予告することなしに変更されることもあります。また、過去の実績に関する数値等は、将来の結果をお約束するものではありません。この資料の著作権はスパークス・アセット・マネジメントに属し、その目的を問わず書面による承諾を得ることなく引用または複製することを禁じます。